

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД гр. ЦАРЕВО

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп.дело № 20182180400089/2018г

Подписаната **ЕЛЕНА АНАСТАСОВА**, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Царево, обявявам на интересуващите се, че от **19.10.2018год. до 19.11.2018г** - ще се проведе в канцеларията ми в гр. Царево, ул. Крайморска № 26, ПЪРВА публична продажба, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот, принадлежащ на **ЮЛИАН ДИМОВ ДИМОВ** от гр. Бургас, за удовлетворение вземането на **Атанас Минков Минков** от гр. Бургас и други, а именно:

--- $\frac{1}{2}$ /една втора/ идеална част от НИВА, цялата с площ от 6,980дка/шест декара и деветстотин и осемдесет кв.м./, имот № 024304/ нула двадесет и четири хиляди, триста и четири/, находяща се в землището на с.Бродилово с ЕКАТТЕ 06553, местност „Св. Анастасия“, Община Царево, начин на трайно ползване: нива, вид собственост: частна, категория на земята при неполивни условия: трета, при граници и съседи: имот № 025323- нива на наследници на Иван Тодоров Димов, имот № 025324- нива на наследници на Никола Ставрев Купенов, имот № 000109- полски път на Община гр. Царево, имот №000111 – гора в зем. Земи за временно ползване на Община та и имот № 024305 – нива на наследници на Христо Николов Белчев.

Върху имота има следните ограничения: Електропровод 20 KV на 10м. от двете страни до крайните проводници или на 11м. от оста на електропровода, не могат да се строят сгради и съоръжения и засажда високостеблена растителност: 64. Защитена територия. Природен парк. Забраняват се всякакви дейности с изключение на тези посочени в чл.31 от ЗЗТ и други дейности определени със заповедта за обявяване на защитената територия и с плана за управление.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва наддаването, е в размер на **2440лв.** /две хиляди четиристотин и четиридесет лева/, определена съгласно чл. 485, ал.4 от ГПК.

Направените предложения за цена под началната са недействителни.

Върху имота има вписана: Възбрана №58, т.1, вх. Рег. № 701 от 25.04.2018г. в полза на възискателя по и.д.№154/2018г. на ДСИ при РС-Бургас

Интересуващите се от ИМОТА могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат недвижимия имот могат да сторят това всеки понеделник и петък, от 15.00ч. до 18.00часа, в срока на проданта, от 15.00ч до 18.00ч. на адрес: с.Бродилово, м. „Св. Анастасия“, Община Царево

Задатъкът - 10% върху оценката на продаваемия се имот по чл. 489 ал. 1 ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на Районен съд гр. Царево в Уникредит Булбанк - гр.Царево, ул.Крайморска № 20, BIC UNCRBGSF, IBAN BG02UNCR76303300000732 по изп. дело № **20182180400089/2018г**

Наддавателните предложения се подават в канцеларията на Районен съд – Царево, в запечатан плик, в който всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик, което се отразява във входящия регистър при условията на чл. 489 ал. 4 ГПК. Проданта приключва в края на работното време в последния ден.

За всички преводи на суми над 30000лв., съгласно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физическите лица – декларация по чл. 4, ал.7 и чл. 6, ал.5, т.3 от ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – декларация по чл. 6, ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

На 20.11.2018г. в 10.00 ч. в стаята на ДСИ, в сградата на ЦРС, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебният изпълнител отваря и обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява купувача (чл. 492 ал. 1 ГПК). Ако при обявяване на купувача, някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размер на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък/чл. 492 ал.2 от ГПК/

гр.ЦАРЕВО

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

