

ИЗП. Д. № 20122180400019

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20122180400019, Втора публична продажба на недвижимо имущество собственост на **СТОЯН ХРИСТОВ ХРИСТОВ**.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

САМОСТОЯТЕЛНИ ОБЕКТИ В СГРАДА, представляващи ПЪРВИ ЖИЛИЩЕН ЕТАЖ със застроена площ 110кв.м., състоящ се от кухня-бокс, трапезария, дневна, баня и тоалетна с предверие, коридор и стълбище и **ВТОРИ ЖИЛИЩЕН ЕТАЖ** със застроена площ 110кв.м., състоящ се от кухня-бокс, трапезария, дневна, баня и тоалетна с предверие, коридор и стълбище от **ЖИЛИЩНА СГРАДА**, находяща се в гр. Приморско, Община Приморско, Бургаска област, с административен адрес: гр. Приморско, ул. "Явор" № 24, с идентификатор № 58356.501.474.1 по кадастралната карта на града, изградена сградата с разрешение за строеж №129/03.09.1990г. в УПИ V- пети римско, в квартал 53 по плана на гр. Приморско, в поземлен имот с идентификатор № 58356.501.474 по кадастралната карта на града, при граници на УПИ: изток - УПИ -VI, запад - улица, север - УПИ -IV и юг - УПИ - VIII, ведно със съответния процент идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху терена, включително и от правото на строеж за изграждане на тавански етаж на сградата, обособен в подпокривно пространство на същата.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 103 540.00 лв. / сто и три хиляди петстотин и четиридесет лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 26.02.2019г. до 26.03.2019г. в Районен съд Царево, с адрес Царево 8260, ул. Крайморска 26.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 27.03.2019г. от 10:30ч. в Районен съд Царево.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: Възбрана от 06.06.2012 в полза на взыскателя. Възбрана от 09.05.2012г. и ипотека от 30.10.2007г. в полза на ЦКБ АД и възбрана от 29.12.2010г. в полза на Албена АД

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Царево, адрес Царево 8260, ул. Крайморска 26 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки ден от 15.00ч. до гр.ЦАРЕВО, ул. „Крайморска” № 26, тел. 0590/52297, dsi_tsarevo@dir.bg

17.00ч. в срока на проданта по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЦАРЕВО, сметка: IBAN BG02UNCR76303300000732 BIC UNCRBGSF по изпълнително дело № 20122180400019.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Царево, което се отразява в съответния регистър.

Държавен съдебен изпълнител



Изготвил: 2



гр.ЦАРЕВО, ул. „Крайморска” № 26, тел. 0590/52297, dsi_tsarevo@dir.bg