

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД гр. ЦАРЕВО

ОБЯВЛЕНИЕ

по изп.дело № 20092180400021/2009год.

Подписаният ЕЛЕНА АНАСТАСОВА, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Царево, обявявам на интересуващите се, че от **08.11.2017год. до 08.12.2017год.** ще се проведе в канцеларията ми в гр. Царево, ул. Крайморска № 26, публична продажба, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот, принадлежащ на: ГЕОРГИ ИВАНОВ ДЖИНКОВ наследник на Атанаска Иванова Джинкова, срещу която е образувано изп. дело, за удовлетворение вземането на ИВАН НИКОЛОВ НИКОЛОВ и СТОЯН НИКОЛОВ ИВАНОВ - гр. Приморско и Банка ДСК , а именно:

--- **ТРИЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ТАВАНСКИ ЕТАЖ**, състояща се от сутерен, със застроена площ от 95кв.м. / деветдесет и пет кв.м./, първи жилищен етаж със застроена площ от 120кв.м. / сто и двадесет кв.м./ втори жилищен етаж със застроена площ от 120кв.м. / сто и двадесет кв.м./ и тавански етаж , със застроена площ от 120кв.м. / сто и двадесет кв.м./ , построена сградата на основание ОПС в УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, с идентификатор по КК 58356.502.514, по регулационния план съставляващ УПИ II / втори римско/, квартал 55 / петдесет и пет/ по плана на гр. Приморско, с площ от 242кв.м, ведно с правото на строеж върху имота, при граници на УПИ: изток – УПИ-III, запад – УПИ – I, юг- УПИ V и УПИ –XVI и север - улица.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА , от която започва наддаването, е в размер на **145000лв.** /сто четиридесет и пет хиляди лева /, определена съгласно чл. 494, ал.2 от ГПК

Жилищната сграда не е нанесена на кадастралната карта на гр. Приморско

Върху имота има учредена договорна ипотека, вписана на 23.12.2005г. под№197, т.2 и дог. ипотека № 67, т.1 от 04.03.2008год. – двете в полза на Банка ДСК

Интересуващите се от ИМОТА могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат недвижимия имот могат да сторят това всеки понеделник и петък от 15.00ч до 18.00ч. на адрес: гр. Приморско, ул. Люляк № 5 .

Задатъкът - 10% върху оценката на продаваемия се имот по чл. 489 ал. 1 ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на Районен съд гр. Царево в Уникредит Булбанк - гр.Царево, ул.Крайморска № 20, BIC UNCRBGSF, IBAN BG02UNCR76303300000732 по изп. дело № 21/2009г.

Наддавателните предложения се подават в канцеларията на Районен съд – Царево, в запечатан плик, в който всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик, което се отразява във входящия регистър при условията на чл. 489 ал. 4 ГПК.

За всички преводи на суми над 30000лв., съгласно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физическите лица – декларация по чл. 4, ал.7 и чл. 6, ал.5, т.3 от ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – декларация по чл. 6, ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

На 11.12.2017г. в 10.00 ч. в стаята на ДСИ, в сградата на ЦРС, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебният изпълнител отваря и обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява купувача (чл. 492 ал. 1 ГПК).
гр.ЦАРЕВО

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

/Е.АНАСТАСОВА/

